



IQ Real Estate
آي كيو العقارية

عالم آي كيو



انطلقنا بناءً على رؤية ثاقبة وسياسات مدروسة مما جعلنا أحد أكبر الشركات العقارية في المملكة تفردنا في التصميم وتميزنا بتعدد الخدمات وتكاملها كما نسعى دائماً للزيادة والتطور، لتتخطى حدود المألوف من خلال تقديم مجموعة متكاملة من الحلول العقارية والاستثمارية لجميع عملائنا.

صنعت آي كيو سنوات من العمل لتبتكر أوقات من المتعة البصرية، ابتكرت ابتسامة تضيف فرحاً للعمارة الحجرية نحتاً ورسمًا، وضعت هدوء المسكن لكل أسرة واحتواء الأعمال لكل مكتب في قالب من التفاصيل لتضع حيز البناء على حوائط مشيدة ونوافذ شاهدة للضوء.



آي كيو في أرقام



+170,000 متر مربع

مساحات الأراضي المطورة



+630

إجمالي عدد الوحدات



+170,000 متر مربع

مساحات البناء المطورة



نوفاليس فلور

فكر تخطيطي وفريد

نوفاليس.. قصة جديدة إمتداد لقصص بنيناها وتروي عنا؛ رحلة في التطوير العقاري المُختلف والفريد تمامًا كل مرة، بإتقان مليء بالفن المعماري يتخطى حدود المألوف نطلق نو فاليس حيث التصميم الفريدة الجديدة كلياً بمساحات مدروسة في حي النرجس الراقي حيث يجمع المكان الخدمات المهمة لكل متطلبات جودة الحياة

نوفاليس فلور 1

حيث الفخامة والجودة بالجمال والراقي نقدم لكم فرصة سكن فاخرة ومفعمة بالرفاهية

3

عدد الوحدات
دور أرضي - دور أول - ملحق

300

مساحة الفيلا الواحدة

1800

مساحة الأرض

نوفاليس فلور 1

حي النرجس

للاطلاع على الموقع على قوقل ماب اضغط هنا

يقع مشروع نوفاليس السكني العصري في جمال تفاصيله في حي النرجس، أحد المواقع الاستراتيجية والحيوية في شمال الرياض.

موقع استراتيجي بالقرب من

8د	16د	12د	8د
كافد	بوابة الدرعية	واجهة الرياض	عن مشروع المكعب
19د	12د	12د	8د
الرياض إكسبو	عن مطار الملك خالد	جامعة الإمام محمد بن سعود	عن جامعة الأميرة نورة

تجدون جميع الخدمات المميزة لكل وحدة سكنية التي تسهل عليك المعيشة وتحقق لك الراحة الدائمة في سكنك

P	⚡	🏠
موقف مُستقل	إكهرباء مُستقل	إخزان مستقل

في نوفاليس تجد جميع الضمانات التي تشعرك بالطمأنينة الدائمة لك ولعائلتك

💡 ضمان تمديدات الكهرباء	🏠 تأمين 10 سنوات على المبنى والعيوب الخفية للإنشاءات
🌿 ضمان 10 سنوات العزل المائي والحراري	🏠 ضمان 10 سنوات تمديدات السباكة تصل إلى 25 سنة
📄 ضمان 5 سنوات الأنميوم	📄 ضمان 2 سنة الأدوات الصحية
🌀 ضمان 5 سنوات مراوح الشفط	📄 ضمان 3 سنوات السخانات
🪑 ضمان 5 سنوات الكراسي	📄 ضمان 5 سنوات المفاصل
💡 ضمان 3 إلى 5 سنوات الإضاءة	📄 ضمان 30 سنة المفاتيح والأفياش
ضمان من 20 إلى 25 سنوات الحراري - الطبايين	ضمان من 5 إلى 10 سنوات الخلاطات



